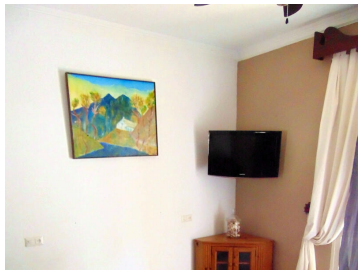
Spain Property Portal

3 Cuarto Local Comercial en venta en Alhaurin el Grande, Málaga

375.000€



Propiedad de inversión de propiedad absoluta con un buen porcentaje de rentabilidad.
Ubicada en el centro de la ciudad de Alhaurín, provincia de Málaga.
La propiedad se divide en 2 partes, ambas generadoras de ingresos.
La planta baja es un bar cafetería, que actualmente opera como un bar de estilo británico con el que tiene una buena facturación en ventas de alimentos.
Los inquilinos ya generan un buen ingreso anual para el inversor.
La propiedad puede estar disponible con los inquilinos existentes generando un ingreso o con posesión vacante.

El piso superior es un apartamento de 3 habitaciones que podría volver a ser de 4 habitaciones como estaba anteriormente.
La propiedad actualmente tiene inquilinos. Está disponible con los inquilinos que generan alquiler o con posesión vacante.
Los mismos inquilinos actualmente tienen el bar y el apartamento ocupados.

El apartamento consta de 2 plantas con acceso por escalera desde el nivel de la calle.
Consta de una gran sala de recepción y un comedor.
Al lado de esto hay una gran sala de estar con chimenea de leña.
Al lado de esto hay un balcón y una terraza.
También al lado del área de aterrizaje hay 2 habitaciones dobles, con balcón.
Un pasillo conduce a un comedor abierto, que antes era un cuarto dormitorio y podría rehabilitarse fácilmente como tal.
Una cocina equipada, un baño familiar y el tercer dormitorio individual también están al lado del pasillo

3 dormitorios | 0 baños | 312m² Tamaño de construcción