



## 3 Cuarto Villa en venta en Club de Golf Las Ramblas, Alicante

335.000€



Espectacular Villa independiente de 3 plantas, 120 m2 construidos, con solárium y trastero en parcela de 350 m2. La vivienda cuenta con las mejores vistas al Campo de Golf y al mar que podrás encontrar en Las Ramblas. Cuenta con 3 dormitorios, todos ellos en planta baja y dos baños, además de un sótano/trastero al que se accede desde el jardín y un garaje para el coche de golf -. En la planta de acceso encontramos un amplísimo salón, comedor y cocina, con salida a una gran terraza e impresionantes vistas al mar y a la zona verde. En la planta superior tenemos un solárium y una pequeña sala en la zona de la torre y la planta baja 3 dormitorios y dos baños. La vivienda se encuentra en una de las mejores zonas del exclusivo Campo de Golf de Las Ramblas, a pocos minutos andando del centro comercial LA FUENTE (con bares, restaurantes, farmacia, parada de autobús...) y de los centros comerciales de Villamartín y Campoamor. A tan solo 5 km de las paradisíacas playas y de la urbanización Dehesa de Campoamor (con todos sus servicios: puerto deportivo, supermercados, farmacia, centro de salud, restaurantes, club de tenis y pádel.....). Con una impresionante zona verde que va desde el Campo de Golf Las Ramblas hasta la playa.

- 3 dormitorios
- 350m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela
- Puerta reforzada
- Agua caliente eléctrica
- Suelos de baldosas
- incógnita

- 2 baños
- Balcón
- Cocina equipada
- Encimera de mármol
- Barras de seguridad
- Completamente amueblado

- 120m<sup>2</sup> Tamaño de construcción
- Cocina abierta
- Armarios empotrados
- Solárium en azotea
- Barra de desayuno