

## 6 Cuarto Dúplex en venta en Mijas Costa, Málaga

970.000€



Se presenta un excepcional Duplex ubicado en Mijas Costa, Málaga, que destaca por su distribución y versatilidad. Con una superficie construida de 200 m<sup>2</sup> y una parcela de 132 m<sup>2</sup>, esta propiedad cuenta con seis amplias habitaciones, ideales para familias o grupos. Además, dispone de dos baños en suite y dos aseos, garantizando comodidad y privacidad para todos los residentes. La propiedad, clasificada como agencia exclusiva, ofrece vistas a la calle y se encuentra en una espléndida zona de Las Lagunas de Mijas, muy cerca de la localidad y de todos los servicios necesarios.

Este triplex es perfecto para aquellos que buscan un hogar familiar en una zona tranquila, así como una excelente oportunidad de inversión. Se encuentra en un entorno que permite el alquiler a corto plazo, como Airbnb, lo que puede generar un atractivo retorno económico. La distribución de los espacios permite una gran flexibilidad en su uso, ya sea para residencia permanente o como propiedad de alquiler vacacional.

La cercanía a la ciudad proporciona fácil acceso a una variedad de servicios, desde tiendas hasta restaurantes, lo que facilita la vida diaria. Además, se ofrece la posibilidad de construir locales comerciales, lo que añade un valor significativo a la propiedad y amplía las opciones de inversión. Sin duda, esta es una oportunidad única para quienes buscan una propiedad en una ubicación privilegiada, con la posibilidad de combinar la vida familiar y la inversión en el mercado inmobiliario.

 6 dormitorios  
 132m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños

 200m<sup>2</sup> Tamaño de construcción