

## 4 Cuarto Villa en venta en Roses, Girona

899.000€



A 10 minutos de la playa de Roses, esta magnífica villa de 121 m2 en un nivel ofrece muchas ventajas.





Consta de una parte principal con un salón / cocina de 35m2 con chimenea que se abre a la terraza orientada al sur, encontrará dos dormitorios, y un cuarto de ducha con WC.

Otra parte con acceso independiente consiste en un salón con una cocina de 17m2, un dormitorio grande y un cuarto de ducha.

Finalmente, un estudio de 17m2 se añade al espacio habitable.

La vista panorámica sobre la bahía de Roses y la ubicación en una calle sin vecinos hacen de esta villa una propiedad rara!

En la parcela de 481m2 también encontrará una piscina Infinity, un jacuzzi y tres terrazas con diferentes orientaciones para disfrutar del lugar tanto como sea posible en todas las estaciones.

- |   |   |  |
|---|---|--|
|  4 dormitorios                          |  3 baños |  121m <sup>2</sup> Tamaño de construcción |
|  481m <sup>2</sup> Tamaño de la parcela | <input checked="" type="checkbox"/> Piscina   | <input checked="" type="checkbox"/> Orientación sur  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardín privado  | <input checked="" type="checkbox"/> Piscina privada   | <input checked="" type="checkbox"/> Aire acondicionado   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cocina totalmente equipada  | <input checked="" type="checkbox"/> Hogar   | <input checked="" type="checkbox"/> Comedor  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terraza privada   | <input checked="" type="checkbox"/> Sala de estar   | <input checked="" type="checkbox"/> Apartamento independiente  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vista al mar  | <input checked="" type="checkbox"/> Armarios empotrados                                     | <input checked="" type="checkbox"/> Vista panorámica   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terraza descubierta   | <input checked="" type="checkbox"/> Excelente estado  | <input checked="" type="checkbox"/> Apartamento de invitados   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vista del puerto deportivo  |   |  |