

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Águilas, Murcia

203.000€



Nos complace presentarles nuestra nueva promoción: LEVANSUR, ubicada en Águilas, Murcia, que brinda unas vistas privilegiadas y una conexión perfecta con la naturaleza, a la vez que tiene fácil acceso a servicios clave.

Esta exclusiva propuesta está diseñada con 36 apartamentos de 2 y 3 dormitorios distribuidos en 4 modernos bloques, dotados de 2 piscinas comunitarias y sótano comunitario con plaza de aparcamiento y trastero; y 10 elegantes villas de 4 dormitorios y 3 baños, cada una con su piscina privada y casi todas con acceso directo a su garaje. LEVANSUR ha sido diseñado pensando en la excelencia, ofreciendo amplias terrazas en las plantas bajas y primeras; y solárium en las superiores, donde la visión del horizonte se convierte en un lienzo de experiencias.

A 800 metros del mar, junto a un Centro Comercial y desde 203.000 €.

Las viviendas disponen de cocinas y baños totalmente equipados y preinstalación de aire acondicionado por conductos.

"LEVANSUR" en Águilas, Murcia es un lujoso complejo de 36 viviendas distribuidas en 4 bloques con piscinas comunitarias y 10 villas con piscina individual. Cuenta con amplias terrazas en las plantas bajas y solárium en las plantas altas.

Estructura, cerramientos, fachada y acabados:

- Cimentación y estructura de hormigón armado, según proyecto de ejecución.
- Cerramientos de ladrillo cerámico, aislamiento con lana de roca y trasdosado de tabiquería de pladur o similar.
- Fachadas combinadas de mortero monocapa con acabado en pintura y aplacado cerámico

 2 dormitorios

 2 baños

 73m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 157m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina