

2 Cuarto Local Comercial en venta en Huércal-Overa, Almería

149.900€



Se vende un bar y apartamento en el polígono industrial de Huércal-Overa. El bar, que cuenta con aproximadamente 90 m² de espacio interior y 100 m² de terraza, está equipado con una barra, cocina, 2 baños y zona para mesas. La terraza ofrece la posibilidad de adaptarse a cualquier necesidad que se requiera.

Además, sobre el bar y con acceso independiente, se encuentra un apartamento de unos 80 m² que consta de 2 dormitorios, 1 baño y un salón cocina.

Tanto el bar como el apartamento tienen conexión de agua y electricidad, lo que facilita la instalación y el funcionamiento de ambos espacios.

Esta propiedad ofrece una excelente oportunidad para aquellos que buscan invertir en un negocio de hostelería con la comodidad de tener una vivienda encima del local. La ubicación en el polígono industrial de Huércal-Overa brinda la posibilidad de atraer tanto a clientes locales como a trabajadores de la zona.

 2 dormitorios

 3 baños

 170m² Tamaño de construcción