

## 5 Cuarto Villa en venta en Torre del Mar, Málaga

890.000€



Magnífico chalet independiente en casa La Viña, la vivienda cuenta en planta baja de 4 amplios dormitorios y 4 baños completos, cocina amueblada con lavandería, en la primera planta nos encontramos con otro amplio dormitorio, con baño y vestidor., en la zona exterior tenemos una magnífica parcela de 1.033 m2, con piscina, jardines, huerto, zona de barbacoa... la casa se encuentra orientada al sur, la parcela no tiene agotada la superficie de techo con lo cual se podría segregar y hacer otra vivienda justamente donde se encuentra el huerto. La zona donde se encuentra ubicado el inmueble es una zona de alto standing, rodeada de amplias villas independientes a tan solo 1 km del centro del pueblo y a 1,5 km de la playa. En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de Octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas de Andalucía, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

 Ver recorrido en video

 442m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 5 dormitorios

 400m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 5 baños

 Piscina



Propiedad comercializada por NERJA BEACH PROPERTIES

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)