

## 1 Cuarto Apartamento en venta en San Juan de los Terreros, Almería

146.000€



Grupo Platinum Estates le presenta EN EXCLUSIVA su nuevo hogar en Mar de Pulpí, San Juan de los Terreros, Almería, a un precio excepcional.

Este encantador apartamento de 1 dormitorio ofrece un ahorro medio de 20.000 euros respecto a una vivienda de obra nueva en la misma ubicación, y disfruta aún de la garantía del constructor. Entregado en abril 2024 .

Situado en la primera planta con vistas al mar, ofrece un espacio ideal para disfrutar de la vida costera con todas las comodidades del hogar. Esta propiedad ha sido personalizada por el actual propietario, para hacerla destacar del resto. La encimera de la cocina estándar ha sido sustituida por una encimera de silestone de alta calidad con fregadero bajo encimera y electrodomésticos de gama alta, un lavadero conduce al exterior. Se han cambiado los colores de las paredes y los azulejos de los cuartos de baño para hacer de este apartamento un lugar exclusivo y totalmente diferente de los demás apartamentos de la urbanización.

El diseño de planta abierta crea un ambiente perfecto para recibir invitados o disfrutar del tiempo en familia. El amplio salón-comedor da acceso a una hermosa terraza con impresionantes vistas a la urbanización, donde podrá relajarse y disfrutar de los jardines y la piscina comunitaria, el lugar perfecto para disfrutar del clima mediterráneo, ya sea tomando el sol o cenando al aire libre.

El amplio dormitorio dispone de un gran armario empotrado, proporcionando un amplio espacio de almacenamiento. Además, el moderno cuarto de baño ofrece todas las comodidades necesarias con un diseño contemporáneo. La vivienda dispone de una plaza de aparcamiento exterior junto al apartamento para mayor comodidad, dentro del recinto vigilado de la urbanización.

La vivienda goza de 1 año de garantía ante cualquier incidencia, y el resto de garantías del edificio, 9 años restantes. No pierda la oportunidad de vivir en este paraíso costero a un precio inmejorable, contacte con nosotros para más información y concertar una visita. Llame ahora al +34 950 46 61 12

 1 Cuarto

 1 cuarto de baño

 65m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

Piscina