



## 4 Cuarto Villa en venta en Denia, Alicante

749.000€



Hermosa villa de campo con piscina y todo tipo de comodidades en una gran parcela con naranjos. En un entorno privilegiado por ser tranquilo, próximo a la playa de Las Marinas y encontrarse muy bien comunicado con Dénia, Ondara, La Xara, Els Poblets, Verger y las carreteras regionales y nacionales de la zona.

La casa, de dos plantas, tiene en su planta baja un conveniente dormitorio doble con baño en suite, una salita, comedor independiente con acceso desde la cocina con office y un salón con chimenea. El office de la cocina también tiene chimenea. Desde la cocina, con encimera en piedra natural y electrodomésticos modernos, se accede tanto a un patio adjunto a la casa con despensa como a la cocina exterior, con horno de leña y paellero. En esta planta hay también un espacioso garaje con trastero.

Subiendo por una imponente escalera desde el luminoso vestíbulo se llega a un pasillo - distribuidor abierto. En un extremo de este se encuentra el amplio dormitorio principal con baño en suite con bañera. Desde el dormitorio principal se accede a una enorme terraza al este con vistas al mar de naranjos con el majestuoso Montgó al fondo. Al otro extremo del pasillo distribuidor se encuentran dos dormitorios dobles. El primero, como el dormitorio principal, tiene salida a la enorme terraza al este. El segundo tiene por su parte salida a otra terraza de generosas dimensiones orientada al oeste. Ambos dormitorios comparten un baño con ducha.

En el exterior se encuentran varios habitáculos destinados a almacenaje, una piscina con solario decorativo, una terraza - comedor y un gran porche cubierto que franquea el frente de la casa. Como ya se ha mencionado, una cocina exterior con horno de leña y paellero y un patio con despensa adjuntos a la casa terminan de completar el espacio.

Ver recorrido en video

442m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

4 dormitorios

4.441m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

3 baños