

3 Cuarto Adosado en venta en Marbella, Málaga

870.000€



Esta encantadora casa se encuentra en un entorno tranquilo y pacífico a la orilla de un lago privado, poblado por peces, tortugas y patos. Ubicada cerca de Puerto Banús, la propiedad está a solo 3,6 km o 7 minutos en coche del prestigioso puerto. Características destacadas: Sótano amplio: Cuenta con un sótano de 60 m² y una altura de 10 metros, no incluido en la superficie total de la casa. Este espacio adicional ofrece la posibilidad de construir tres plantas adicionales bajo la casa, ideales para un cine, gimnasio y bodega. Oportunidad para piscina: El terreno ofrece espacio suficiente para añadir una piscina. Reformada en 2023: La casa ha sido completamente reformada recientemente, asegurando instalaciones modernas y un diseño actualizado. Amplia terraza: Disfruta de una terraza de 70 m², perfecta para relajarse y disfrutar del entorno natural. Terreno extenso: La propiedad se extiende sobre un terreno de 1080 m², proporcionando mucho espacio exterior. Información adicional: Gastos de comunidad: 100 €/mes IBI anual: 1800 €, que incluye el servicio de recogida de basura Esta casa ofrece una oportunidad única de vivir en un entorno natural y sereno, a poca distancia de todas las comodidades y el lujo de Puerto Banús. No dudes en contactarnos para más información o para concertar una visita y descubrir todo lo que esta maravillosa propiedad tiene para ofrecer.

 3 dormitorios
 1.080m² Tamaño de la parcela

 3 baños

 228m² Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por NERJA BEACH PROPERTIES

www.spainpropertyportal.com/es/