Spain Property Portal

Terrenos en venta en Velez Malaga, Málaga

3.900.000€

Suelo comercial edificable en la costa del sol, Baviera Golf, Vélez-Málaga. A 30 minutos del aeropuerto de Málaga y de la propia ciudad, fácil acceso a la autovía desde la parcela. Dispone de una edificabilidad de 21.632m2 y ocupa una superficie de 16.295m2. Situada en una de las zonas más prestigiosas de la Axarquía, junto al campo del golf Baviera y a 500 metros de Caleta de Vélez, famosa por su puerto deportivo y magníficas playas. El uso del suelo es hotelero (apto para hotel, moteles, apartahoteles, etc) y además dispone de confirmación del ayuntamiento para destinar hasta un 49% del suelo a cualquiera de los siguientes usos: Alojamiento Communitario (residencia de ancianos, residencia infantil, residencia de estudiantes, etc) Uso de oficinas y despachos Uso comercial (mercado, supermercado, tiendas, etc) Uso servicios médicos Uso hostelería Uso industrial Uso educativo (centros escolares, guarderías, universidades, etc) Uso recreativo y cultural (cines, bibliotecas, museos, etc) Es posible destinar la totalidad del suelo y su edificabilidad a dos o más de los citados usos (Ej. 1 hotel + 1 residencia de ancianos) Contacta con nosotros para más información, disponemos de certificado de tasación de la parcela.

0 dormitorios | 0 baños | 16.295m² Tamaño de la parcela

Propiedad comercializada por NERJA BEACH PROPERTIES

www.spainpropertyportal.com/es/