

3 Cuarto Villa en venta en Buenas Noches, Málaga

1.275.000€



Bienvenido a una obra maestra de arquitectura contemporánea: una villa recién construida enclavada en el codiciado barrio residencial de Buenas Noches, justo en las afueras del centro de Estepona y a un paseo relajado de la playa. Disfrute del impresionante panorama de mar y montaña que se despliega ante usted, una escena idílica destinada a volverse aún más espectacular a medida que el terreno detrás de la propiedad se transforma en un campo de golf, añadiendo tanto valor como una vista mejorada a esta ya impresionante residencia.

Se accede a través de una puerta automática con un amplio espacio para al menos dos vehículos o una entrada peatonal, esta villa de tres niveles, incluido un espacioso sótano, irradia elegancia moderna. Las áreas de estar cuentan con increíbles techos de doble altura de 4.5 metros, un toque arquitectónico que contribuye a la grandeza de la villa. Se ha puesto un énfasis en la sostenibilidad y la ecología en el diseño, con características de vanguardia destinadas a minimizar el consumo de energía. Un mecanismo de ahorro de agua subraya aún más el compromiso con la responsabilidad ambiental, recogiendo agua de lluvia para la irrigación del exuberante jardín.

El sótano, amplio y bañado por luz natural, ofrece espacios versátiles que se pueden adaptar a sus deseos. Entregado totalmente terminado, presenta un mundo de oportunidades como sala de juegos, sala de cine y una amplia zona de planta abierta para que los niños jueguen o incluso como dormitorios y baños adicionales; este nivel encarna flexibilidad y potencial.

En la planta baja, una cocina y sala de estar de planta abierta generosamente proporcionadas se conectan sin problemas con el atractivo espacio de la piscina, ofreciendo una mezcla ideal de vida interior y exterior. Dos dormitorios de invitados, uno con baño ensuite y un baño adicional completamente equipado, aseguran comodidad y conveniencia.

 3 dormitorios

 3 baños

 306m² Tamaño de construcción

 600m² Tamaño de la parcela

 Piscina