

### 3 Cuarto Villa en venta en Pinoso, Alicante

299.995€



LLAVE EN LISTA. Una calificación energética. Esta es una gran oportunidad para adquirir una nueva Villa. Ubicada en una parcela de 10.000 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece tres dormitorios, dos baños, amplio salón con chimenea y cocina americana y lavadero. Al frente de la propiedad hay un porche cubierto de buen tamaño con escaleras que conducen a una piscina y un patio, además de una terraza envolvente para capturar el sol de invierno. Jardines paisajísticos. Base de hormigón para añadir un anexo de refuerzo. A poca distancia del pueblo de Encebras. Viene con unidad de aire acondicionado central, quemador de pellets, paneles solares con inversor para brindarle una casa energéticamente eficiente. Paredes de doble piel con aislamiento, ventanas de doble acristalamiento, piscina de 10 mx 3,5 m con patio circundante. Preciosa parcela con impresionantes vistas. La propiedad pertenece al pueblo de Pinoso, que ofrece todas las instalaciones del día a día, incluido centro médico 24 horas, bares, restaurantes, colegios, etc. El constructor es local y está bien establecido en la zona y ha estado construyendo para nuestros clientes desde 2004. La propiedad está construida utilizando una superestructura de hormigón y acero en la que todo el peso se sostiene mediante pilares de hormigón, lo que le proporciona total flexibilidad a la hora de elegir la distribución. Además, la propiedad está construida sobre el suelo, lo que le brinda un espacio de acceso debajo que no solo ayuda a reducir los problemas de humedad, sino que también le permite un fácil acceso en caso de que desee instalar cableado o plomería adicional en el futuro. Las paredes son de doble pared con paneles aislantes de alta densidad en la cavidad y las ventanas son de doble acristalamiento, oscilobatientes. El gran beneficio de estas construcciones es que puedes elegir los azulejos del piso, del baño, de la cocina y también los muebles de la cocina. De este modo, le permitirá personalizar completamente la casa y obtener exactamente lo que desea, incluso hasta el color exterior de la propiedad. Villa de valor increíble totalmente personalizada, contáctenos ahora para ver el progreso, hablar con nuestra cartera de clientes existentes y ver cómo podemos ayudarlo a hacer realidad la casa de sus sueños. Tenemos un recorrido virtual de la propiedad disponible en nuestra sección de "video", ¡compruébalo! Somos especialistas en la Costa Blanca y Costa Cálida con especialización en las regiones del Interior de Alicante y Murcia con especial énfasis en

 3 dormitorios

 2 baños

 136m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 10.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela