

## 5 Cuarto Villa en venta en Velez Malaga, Málaga

700.000€



Esta impresionante villa está ubicada en la costa de Chilches, cerca de Vélez Málaga. Con su ubicación privilegiada y su exquisito diseño, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de elegancia y comodidad. A POCOS PASOS DE LA PLAYA

La villa cuenta con 5 amplios dormitorios y 3 modernos baños, proporcionando un amplio espacio para una gran familia o invitados. La superficie construida total de la propiedad es de 112.4m<sup>2</sup>, mientras que el tamaño del terreno es impresionante, 524m<sup>2</sup>.

Una de las características más destacadas de esta villa es su piscina privada y jardín. Imagina pasar tus días descansando junto a la piscina o celebrando reuniones al aire libre en el hermoso jardín paisajístico.

La propiedad está clasificada como de lujo, agencia exclusiva, asegurando la máxima calidad y exclusividad. La villa se distribuye en dos niveles, con el nivel del sótano que consta de un garaje y trasteros, cubriendo una superficie construida de 400 m<sup>2</sup> y una superficie útil de 251m<sup>2</sup>.

En la planta baja, encontrarás la zona de estar principal, que incluye un comedor, cocina, tres dormitorios, dos baños, un vestíbulo, pasillo y terraza.

Además, la propiedad cuenta con una amplia piscina con un tamaño de 50m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar de un refrescante baño en los días calurosos de verano. El terreno donde se encuentra la villa abarca una superficie de 500m<sup>2</sup>, proporcionando un amplio espacio para actividades al aire libre.

 5 dormitorios  
 524m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños  
 Piscina

 370m<sup>2</sup> Tamaño de construcción