

### 3 Cuarto Villa en venta en Pinoso, Alicante

323.000€



#### VILLAS DE OBRA NUEVA EN PINOSO

Puede elegir villas con toques tradicionales españoles o acabados super modernos, luminosos y limpios. Diferentes parcelas legales disponibles (rústicas con un mínimo de 10.000 m<sup>2</sup>), algunas a poca distancia de la ciudad, algunas totalmente privadas y las más populares están a 5-10 minutos en coche de una ciudad.

Tenemos una parcela para cada gusto, todas con vistas impresionantes y todas tienen agua de red + electricidad incluida en el precio e internet de alta velocidad disponible.

Del mayor y mejor constructor de la zona y utilizamos materiales de primera calidad para un acabado perfecto. Todas las casas incluyen terraza de hormigón estampado de 2m alrededor de la piscina (color y patrón a elegir), 1m alrededor de la casa, entrada cerrada, vallado de 3.000 m<sup>2</sup>, preinstalación de aire acondicionado por conductos, cocina estándar, puerta de seguridad, ventanas oscilobatientes alemanas (o correderas si se prefiere), chimenea empotrada, preinstalación de televisión e internet, camino de grava más unos metros alrededor de la casa, fosa séptica.

Los baños incluyen columna de ducha, plato de ducha o bañera, muebles de lavabo (varios colores a elegir) con fregaderos, grifos y espejos, además de una gran selección de azulejos de pared.

Amplia selección de baldosas cerámicas para el suelo, de distintos colores, efecto madera, etc.

Las cocinas incluyen armarios con puertas y tiradores estándar, según planos facilitados, fregadero y grifo de acero inoxidable, preinstalación para horno, lavavajillas, extractor. Varias encimeras de granito a elegir incluidas en el presupuesto, otras encimeras de piedra disponibles como extras. Electrodomésticos no incluidos.

Escalera de mármol (crema, blanco o gris) y barandillas incluidas, más barandillas para el porche delantero.

Gran ventana fija de cristal en la escalera para más luz.

Elección de los azulejos y del diseño de los escalones de la piscina. Elección del granito para los escalones exteriores.

🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 145m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

➕ 10.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

☑ Piscina