

## 3 Cuarto Villa en venta en Frigiliana, Málaga

285.000€



Ubicado en el campo, pero a sólo 15 minutos en coche del pueblo de Frigiliana, se encuentra este precioso cortijo con establos y piscina. La casa cuenta con una amplia sala de estar (40 m<sup>2</sup>) con grandes ventanales que ofrecen vistas espectaculares de las montañas circundantes, una cocina y un comedor, además de 3 dormitorios (uno en el entresuelo) y un baño familiar. Hay posibilidades de ampliar el entresuelo por toda la casa, encima de la cocina y tener dos plantas completas de espacio habitable. Alrededor del edificio hay una amplia parcela plana de 2500 m<sup>2</sup> con establos aptos para caballos (licencia OCA para 4 caballos) o podrían usarse como perreras. Actualmente se están realizando algunas actualizaciones en el edificio, las caballerizas y los jardines. Pronto tendremos más fotografías de los cambios. Hay buen acceso al cortijo con sólo un corto camino sin asfaltar. La propiedad tiene licencia de primera ocupación (LPO) e incluye un depósito de agua de 70.000 litros combinado con una cuota de agua que tiene una asignación diaria de hasta 1.700 litros. Este es realmente un paraíso encantador para los amantes de la naturaleza y para aquellos que desean privacidad pero quieren estar a poca distancia en coche del pueblo de Frigiliana.

3 dormitorios  
2.517m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

1 cuarto de baño  
Piscina

116m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por NERJA BEACH PROPERTIES

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)