

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Santa Pola, Alicante

285.000€



Esta nueva promoción de 120 viviendas se encuentra en Gran Alacant, en el Cabo de Santa Pola, muy cerca del parque natural del Clot de Galvany, y a 15 minutos a pie de las playas de Carabassí. Gran Alacant se encuentra al sur de la ciudad de Alicante, entre l'Altet y Santa Pola, una zona donde tiene la oportunidad de disfrutar de todo lo que esta provincia tiene para ofrecer: buen clima, preciosas playas, naturaleza, deliciosa gastronomía, cultura, excelentes conexiones de transporte y buenas infraestructuras. Los apartamentos disponen de 2 o 3 dormitorios y 2 baños y tienen una distribución muy cuidada para disfrutar de las bonitas vistas a las zonas comunes, al entorno natural o al mar, a la piscina y a los jardines privados del complejo. Todos los apartamentos cuentan con un amplio salón con cocina abierta con acceso directo a la terraza lo que asegura la máxima luz natural y la sensación de espacio abierto. Las viviendas en planta baja disponen de amplias terrazas y jardines privados. Los apartamentos de la última planta disfrutan de fabulosas vistas despejadas desde la terraza. Los materiales y acabados han sido cuidadosamente seleccionados para garantizar la elegancia y el confort en su nuevo hogar. La cocina se entrega totalmente equipada con vitrocerámica, horno eléctrico, microondas y campana extractora. Todos los apartamentos están equipados con doble acristalamiento y puertas de seguridad, sistema de calefacción individual por aerotermia para producir agua caliente sanitaria y aire acondicionado central (frío/calor) por conductos. Se pueden elegir algunos acabados durante el proceso de construcción: varios colores de tarima de madera laminada, suelo y alicatado de baños, etc. Todos los apartamentos son de bajo consumo y todos ellos incluyen bomba de calor individual para agua caliente sanitaria, sistema de renovación de aire interior, aire acondicionado central (frío y calor) con control centralizado, carpintería exterior con rotura de puente térmico y doble acristalamiento con cámara de aire y grifo monomando con sistema de ahorro de agua. Cada vivienda incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. Las zonas comunes incluyen piscinas, zonas ajardinadas, zona de juegos infantiles, preinstalación de punto de recarga de vehículos eléctricos en las plazas de aparcamiento, sistema de riego con temporizador en zonas ajardinadas, sensores, detectores de movimiento y/o temporizadores, zona para guardar bicicletas y zonas ajardinadas con plantas.

 3 dormitorios

 2 baños

 88m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 63m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina