

## 5 Cuarto Villa en venta en El Valle Golf, Murcia

799.000€



Esta exclusiva villa en primera línea de golf, en EL VALLE GOLF", es probablemente una de las mejores villas dentro del Resort. Se trata de una lujosa villa Adarga de 5 dormitorios, el tipo de villa más grande de este Resort, situada en una parcela de esquina, con vistas privilegiadas a las Montañas y al golf. La propiedad ha sido ampliada y mejorada en todos los aspectos posibles, con elegancia y gusto, consiguiendo un magnífico resultado. Al entrar en la villa se encuentra con un amplio hall, que ha sido ampliado, y hace que la entrada sea absolutamente increíble, está abierto al salón, que se ha distribuido en 3 zonas diferentes. Una de las cosas que primero le llamará la atención, es la altura del techo abovedado con vigas, la sala de estar se ve reforzada por una pared frontal con estufa de leña, junto a esto, usted encontrará un espacio completamente diferente, magníficamente decorado, todos los salones con puertas que conducen a la zona exterior. La cocina de diseño impresionante, con encimera de mármol, cuenta con una isla con taburetes, y zona de comedor adicional; y por supuesto con todos los electrodomésticos y la comodidad de una cocina moderna. Junto a la cocina hay un lavadero. Hay una sala de televisión adicional, bastante grande, y una oficina. Esta es una casa llena de carácter, que consta de 5 dormitorios, 4 baños (3 de ellos en suite) y un aseo, todas las habitaciones con armarios empotrados, y el principal con vestidor. La propiedad está orientada al suroeste y todo el exterior ha sido diseñado de la mejor manera para disfrutar del buen tiempo que tenemos en Murcia. Usted disfrutará de diferentes áreas, desde la piscina climatizada, barbacoa y comedor, Chill out, tomar el sol, solarium de arriba, y 2 grandes zonas ajardinadas adicionales. La parte delantera de la villa tiene suficiente capacidad para varios coches. Aire acondicionado y calefacción de gas en toda la villa, suelos de mármol, acabados excepcionales. El Valle Resort está situado en las estribaciones de las montañas de El Carrascoy. Comunidad cerrada con seguridad 24 horas; la baja densidad de propiedades construidas alrededor del campo de Golf, asegura a residentes y visitantes una calidad de vida. Las instalaciones que tiene en el Resort son: Casa Club y restaurante con terraza, Tienda de Golf, Campo de Prácticas, Gimnasio, Supermercado, Pistas de Tenis y Padel, Campo de Golf de 18 Hoyos.

 5 dormitorios

 5 baños

 400m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.670m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina