

### 3 Cuarto Villa en venta en Ubeda, Alicante

199.999€



Esta encantadora propiedad de estilo cabaña, una de mis favoritas personales, está a la venta a un precio competitivo debido a razones familiares. Ubicada en un lugar pintoresco a solo 10 minutos del popular y tranquilo pueblo de Pinoso y a tan solo 45 minutos de las impresionantes playas de Alicante, la ciudad y el aeropuerto, ofrece tanto conveniencia como tranquilidad. Pinoso cuenta con una amplia variedad de comodidades, incluyendo tres escuelas, un teatro, un centro deportivo, un centro médico y una impresionante selección de más de 60 bares y restaurantes, incluidos dos establecimientos con estrella Michelin. Renombrada por sus vinos, la zona proporciona un maravilloso telón de fondo para esta excepcional casa. Construida con los más altos estándares con materiales de calidad y aislamiento, esta propiedad irradia elegancia y sofisticación. Con tres encantadores dormitorios, dos amplios baños alicatados con lavabos dobles, una cocina moderna y una oficina o comedor adyacente con grandes puertas dobles que dan al jardín trasero, se ha considerado cuidadosamente cada aspecto. El precioso salón está adornado con tres grandes y característicos ventanales que ofrecen vistas encantadoras del terreno circundante y cuenta con una chimenea abierta, lo que añade a la atmósfera acogedora. Puertas dobles conducen al pasillo, dando acceso a los dormitorios y baños, cada uno equipado con armarios empotrados. El acogedor suelo laminado fluye por toda la propiedad, complementando la cálida e invitadora atmósfera. Hay un amplio espacio de almacenamiento disponible dentro de la casa, mientras que un gran garaje y la posibilidad de construir edificios adicionales en la extensa parcela de 12,600m<sup>2</sup> ofrecen más posibilidades. Impulsada por un impresionante sistema solar completo con baterías y un generador para emergencias, la propiedad está completamente fuera de la red, asegurando que no haya facturas de electricidad. Rodeada de olivos y almendros, con vistas ininterrumpidas del valle adornado con viñedos, huertos y colinas, proporciona un hermoso hogar tranquilo pero con muchas comodidades cerca. La TV por satélite y la conectividad a internet ya están instaladas, proporcionando comodidades modernas en medio del idílico entorno rural. Con fácil acceso a través de un camino asfaltado que conduce a la puerta y un camino de grava hasta la casa, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de conveniencia, confort y belleza natural.

 3 dormitorios

 2 baños

 150m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 12.667m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela