

## 2 Cuarto Adosado en venta en Gran Alacant, Alicante

190.000€



Te presentamos esta Aurora Plus en la parte baja de Gran Alacant tiene orientación Sur. Cuando entras a la propiedad encontrarás una terraza lateral, subiendo las escaleras, accedes al salón comedor de 23m<sup>2</sup>, un baño completo con ducha, una cocina independiente y una galería donde están instaladas la lavadora y la caldera. .

En el primer piso hay 2 dormitorios. Ambos dormitorios tienen armarios empotrados. El dormitorio principal tiene un balcón con vistas a un terreno baldío. También hay un baño completo con ducha/bañera.

La propiedad tiene un solárium con vistas a las montañas y un sótano habilitado como tercer dormitorio, con zona de estar y trastero.

La propiedad está a poca distancia de supermercados, paradas de autobús, tiendas, parque infantil. La escuela primaria local está a 5 minutos en coche y la playa de Carabassi está a 10 minutos en coche.

Hay una piscina comunitaria a 2 minutos. Los gastos de comunidad son 47,62€/mes y el IBI es de 220€/año.

 2 dormitorios

 2 baños

 90m<sup>2</sup> Tamaño de construcción