

### 3 Cuarto Casa de Campo en venta en Fortuna, Murcia

220.000€



¡Bienvenido a tu oasis de tranquilidad en plena naturaleza! Esta finca rústica ofrece el equilibrio perfecto entre espacio, comodidad y encanto rural. Con una parcela de 1800m<sup>2</sup>, esta propiedad te brinda un estilo de vida idílico en el corazón del paraje natural Los Periquitos, Fortuna. Al adentrarte en esta propiedad, te recibirán 109m<sup>2</sup> de puro confort en forma de un acogedor chalet. Disfruta de amplios espacios, incluyendo un luminoso salón, dos dormitorios para el descanso reparador, y dos baños, uno de ellos en suite para un toque de lujo adicional. La cocina independiente te invita a explorar tus habilidades culinarias, mientras que el lavadero independiente añade practicidad a tu día a día. Con ventanas de doble cristal y mosquiteras, cada rincón de esta casa está diseñado para tu confort y tranquilidad, con una cámara de aire debajo que asegura un ambiente libre de humedades. Además, cuenta con 12 placas solares, garantizando una fuente sostenible de energía y reduciendo tu huella ambiental. También podremos encontrar un gran garaje cerrado de 31m<sup>2</sup> y un porche de 42m<sup>2</sup> con una orientación perfecta. Pero las maravillas de esta propiedad no se detienen en el interior. Sumérgete en tu propia piscina privada de agua salada, rodeada de una zona de 203m<sup>2</sup> con césped artificial y una zona chill-out, creando el escenario perfecto para la relajación y el entretenimiento al aire libre. ¿Tienes invitados? Un apartamento independiente de 32m<sup>2</sup>, equipado con todas las comodidades, ofrece el espacio ideal para alojar a familiares, amigos o incluso generar ingresos extra mediante alquileres. En la parcela también encontraremos un gran trastero de 15m<sup>2</sup> donde poder guardarlo todo, dando un total de 261m<sup>2</sup> construidos en la parcela. Además, esta finca es un paraíso para los amantes de la naturaleza, con 32 árboles frutales que colman el aire con deliciosos aromas y sabores. Disfruta de reuniones al aire libre con una barbacoa para asar tus platos favoritos, mientras que el aparcamiento techado con capacidad para dos coches grandes garantiza la seguridad de tus vehículos. Ubicada a solo 1,5km del impresionante embalse de Santomera, esta propiedad te ofrece la tranquilidad del campo sin alejarte demasiado de la comodidad de la vida urbana. Con Fortuna a solo 10 minutos en coche, encontrando allí diferentes balnearios para relajarte y disfrutar; Murcia ciudad a 25 minutos, el aeropuerto de Alicante a 40 minutos y centros comerciales como el C.C. Nueva

🛏 3 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 109m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 1.800m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela



Propiedad comercializada por Dream Home In The Sun

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)