

## 3 Cuarto Villa en venta en Macisvenda, Murcia

179.950€



### SIERRA Design

The houses that we carry out have a high-class construction, through the use of top quality materials.

#### HOUSE QUALITY MANAGER

The construction system of the house is the result of industrial concrete modules. The foundation has a waterproof sheet in its entire surface. The exterior walls have a thermal insulation in polystyrene with a high energy saving. All interior walls can be changed at the client's choice, that is, the division of the rooms can be adapted to the client's needs. On the cover waterproof sheet is placed to ensure its tightness towards the rain. The exterior finish of flooring and cladding are of high quality, being able to choose between a wide range of finishes. All our houses have pre-installation of air conditioning ducts, pre-installation of gas heating and hot water for the water. The exterior carpentry is made of PVC and double glass to ensure adequate comfort and energy of the house. The interior carpentry is natural wood at the customer's choice.

If the client wishes, the pool construction of the house dimensions can be modified.

The exterior carpentry of the house adapts to the plot where it is located, performing everything necessary for good use and enjoyment of it.

All our project can be adapted to suit the client.



### Modelo SIERRA

Las viviendas que realizamos tienen una construcción de alta categoría, mediante utilización de materiales de primera calidad.

#### MANEJO DE CALIDADES DE LAS VIVIENDAS

El sistema constructivo de las viviendas es mediante estructura de hormigón armado. La fundación posee un sheet waterproofing en su totalidad.

Las paredes exteriores tienen un aislamiento térmico para ahorrar y la vivienda con una alta eficiencia energética.

Todos nuestros proyectos pueden ser adaptados a gusto del cliente.

Si el cliente lo desea se puede realizar la construcción del piscina de las dimensiones deseadas.

La carpintería exterior de la vivienda se adapta a la parcela donde se ubica, realizando todo lo necesario para un buen uso y disfrute de la misma.

En la cubierta se coloca un sheet impermeable para asegurar su impermeabilidad hacia el exterior.

Los acabados interiores de pavimentos y clausuras son de alta calidad, pudiendo elegir entre una gran variedad de acabados.

Nuestros proyectos cuentan con preinstalación de aire acondicionado por conductos, preinstalación de calefacción de gas y agua caliente para agua caliente sanitaria.

La carpintería exterior es de PVC y vidrio doble para asegurar una adecuada confortabilidad y ahorro de la vivienda.

La carpintería interior es de madera natural a elección del cliente.







"Nová vila mimo plan", estilo "Sierra".





En ceně je zahrnuta stavba, projektové poplatky vedoucího architekta + vedení technického architekta, stavební povolení od radnice, geotechnická studie a zkoušky betonu. Tato cena nezahrnuje nákup pozemku, přípojky vody a elektřiny. Este proyecto se publicará en Hondon Valley nebo v jakékoli z okolních oblastí. Pozemky Vám také zajistíme (v okolí máme pozemky s přípojkami vody a elektřiny, případně můžeme postavit i jako "Off Grid", pokud chcete. Možno přistavit bazén 8x4 metry + betonovou terasu k projektu za příplatek, anfitrión "casita", garáž nebo gril mohou být uvedeny samostatně (požádejte nás o cenovou nabídku bez jakéhokoli závazku, jako jsou obchody, bary, krásné restaurace, lékaři), škola, tělocvična atd




Neváhejte nás prosím kontaktovat pro další podrobnosti nebo si domluv. te první schůzku s naším architektem a stavitelem k projednání projektu Vaší "Vily snů na slunci". e

objevovat

od velmi suchých oblastí, kde jsou hlinité země rozmarně vytvarované erozí, až po bohaté úrodné sady, přírodní vodní zdroje , stovky hektarů s tisíci letými olivovníky a horami.

-  3 dormitorios
-  5.000m² Tamaño de la parcela
-  Elektrina
-  climatización

-  2 baños
-  Zahrada
-  Prádelna
-  veranda

-  156m² Tamaño de construcción
-  oplocený
-  komin



Propiedad comercializada por Casa Consultants

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)