

## 4 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

2.495.000€






Rodeada por una exclusiva comunidad cerrada con vigilancia las 24 horas, esta villa representa la cúspide del lujo contemporáneo. La comunidad, diseñada por los renombrados arquitectos Gonzalez & Jacobson, se compone de diez viviendas individuales, cada una de ellas un impresionante testimonio del diseño moderno. Situadas en torno a la piscina comunitaria, estas residencias personifican la esencia de la vida moderna.

Esta joya moderna goza de una ubicación privilegiada, a un paso de la playa y rodeada de una agradable variedad de cafeterías, opciones de restaurantes y servicios de la ciudad, a pocos pasos de la recién inaugurada zona de paseo de San Pedro. Aquí encontrarás lo mejor en calidad y estilo, desde la espaciosa área de estar de planta abierta hasta la cocina meticulosamente diseñada. Una generosa terraza de 55 m<sup>2</sup> amplía sin problemas el espacio de vida al aire libre, perfecta para crear una acogedora zona de relax. Todos los electrodomésticos y comodidades de esta vivienda rezuman calidad de primera.

En total, la villa cuenta con cinco dormitorios, uno en la planta baja, tres en la planta superior y otro adicional en la planta inferior, que también incluye un gimnasio, jacuzzi, sauna y una sala de cine. Con su abundancia de dormitorios, esta propiedad no solo es una excelente vivienda familiar, sino también una oportunidad rentable tanto para alquileres a corto como a largo plazo.

La impresionante azotea es un auténtico oasis, que ofrece vistas panorámicas, parciales al mar y una íntima piscina de chapoteo. Ya sea tomando el sol, practicando yoga, cenando al aire libre o simplemente disfrutando de románticas puestas de sol, esta azotea lo tiene todo. La propiedad se completa con dos plazas de aparcamiento, proporcionando comodidad y un toque de lujo a la vida cotidiana.

 4 dormitorios  
 Piscina

 3 baños

 561m<sup>2</sup> Tamaño de construcción