

## 6 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

3.300.000€



Villa "Malaga" tiene una ubicación privilegiada, situada en el corazón de Nueva Andalucía, una de las zonas más demandadas de Marbella. A pocos minutos en coche del prestigioso Puerto Banús y sus lujosas tiendas, restaurantes y playas, rodeados por los numerosos campos de golf, como Aloha, Las Brisas o Los Naranjos.

La villa tiene una posición elevada y está construida en 3 plantas. En la planta principal se encuentra una gran sala de estar de planta abierta distribuida en tres zonas: dos zonas de estar, una con chimenea y comedor junto a la cocina totalmente equipada donde se pueden disfrutar de vistas únicas a la famosa montaña La Concha y vistas al mar. En el nivel principal hay tres dormitorios, todos con baño en-suite y un aseo de invitados. En la planta superior se encuentra un gran dormitorio principal con vestidor, baño en suite con jacuzzi y entrada directa a una terraza privada donde se pueden contemplar fantásticas vistas. En el mismo nivel hay una habitación extra que se puede utilizar como el espacio para yoga, gimnasio o como oficina.

La villa tiene un increíble sótano donde encontrará diferentes áreas para relajarse: una hermosa bodega, una elegante sala de cine y una sala de juegos con una mesa de snooker. Además, hay dos dormitorios en suite, un lavadero, una sala de máquinas y un garaje para hasta 4 coches. Todos los pisos de la villa también están conectados con un ascensor.

La villa ha sido construida con materiales de alta calidad: Suelos de mármol marfil, AC individual / calefacción, calefacción por suelo radiante en cada habitación, un sistema de seguridad con cámaras.

La zona exterior de la villa ofrece una piscina climatizada, sauna de vidrio y hermoso jardín donde podrá disfrutar de las magníficas vistas y el estilo de vida de Costa del Sol.

No te pierdas la oportunidad de comprar una casa de tu sueño en una de las mejores zonas de Marbella.

🛏 6 dormitorios  
📏 1.130m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

🚿 6 baños  
✅ Piscina

🏠 938m<sup>2</sup> Tamaño de construcción