

## 3 Cuarto Villa en venta en Rojales, Alicante

482.000€



Proyecto recién estrenado de chalets adosados en Benimar, una fantástica zona residencial entre las localidades de Rojales, Benijofar y Ciudad Quesada.

El proyecto presenta chalets en dos plantas, con 3 dormitorios y 3 baños. La planta baja presenta una amplia zona de estar, que combina el salón, el comedor y la cocina con isla de cocción en un solo espacio. Los grandes ventanales se abren a la zona exterior, compuesta por una terraza cubierta de pérgola, una piscina privada y un jardín. En esta planta también hay un dormitorio doble, un baño y un lavadero. Los 2 dormitorios restantes, ambos con baño privado y acceso a la amplia terraza, se encuentran en la primera planta. El dormitorio principal también incluye un vestidor privado. Dependiendo de la fase de construcción, y por un precio extra, es posible construir solarium de 37m<sup>2</sup>. Los chalets se construirán con acabados de primera calidad, e incluirán preinstalación de aire acondicionado, calefacción por suelo radiante en los baños, armarios empotrados, persianas eléctricas en los dormitorios, video portero, alarma, preinstalación de paneles solares, piscina privada, y aparcamiento en las instalaciones con una estación de carga para coches eléctricos.

La ciudad ofrece una completa selección de servicios y comodidades, como supermercados, tiendas, bancos y farmacias, cafeterías y restaurantes, así como un centro médico y escuelas. La zona también está a un corto trayecto en coche de otras zonas turísticas como Ciudad Quesada, Guardamar del Segura y Torrevieja, con una selección extra de actividades de ocio y deportivas, como golf, parques acuáticos, instalaciones deportivas y centros comerciales. Sin olvidar las fantásticas playas de arena de Guardamar, La Mata y Torrevieja, a sólo 10-15 minutos en coche. La excelente red de carreteras permite llegar a otros núcleos urbanos de la provincia de Alicante, así como al aeropuerto de Alicante en tan sólo 40 minutos.

¿Desea recibir más información o planificar una visita? No dude en ponerse en contacto con nosotros.

Agente de la Propiedad Inmobiliaria colegiado: Comunitat Valenciana: RAICV 0087

 3 dormitorios

 3 baños

 136m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 293m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina