

## 3 Cuarto Adosado en venta en Torrevieja, Alicante

405.000€



Exclusivo complejo residencial a estrenar que ofrece villas adosadas de 3 dormitorios y piscina privada situado en Los Balcones (Torrevieja) con impresionantes vistas a la Laguna Rosa de Torrevieja y al mar Mediterráneo.

La urbanización está diseñada para ofrecer el perfecto estilo de vida mediterráneo, los exteriores bellamente acabados con fachadas blancas y los interiores con diseños de planta abierta con mucha luz natural que recorre las propiedades. Las villas adosadas destacan por el perfecto equilibrio que transmite la combinación de líneas puras y minimalistas, con otras curvas y orgánicas, muy elegantes e inteligentes. Las terrazas disponen de espacio para zonas chill out alrededor de la piscina privada de 10m<sup>2</sup> y zonas para comer al aire libre con la familia y los amigos.

Las propiedades están construidas con las más altas calidades y acabados, la distribución de la villa consta de un luminoso y espacioso salón comedor de planta abierta con puertas de patio que dan acceso a la terraza y al jardín, moderna cocina de estilo americano, dormitorio principal con baño en-suite, otro dormitorio doble y baño de invitados. La escalera interior le conduce a la primera planta con espacio habitable adicional que puede utilizarse como segunda zona de estar, oficina o tercer dormitorio, las puertas del patio dan acceso al amplio solarium de la azotea de 57m<sup>2</sup> para disfrutar del sol durante todo el día. Las viviendas incluyen preinstalación de aire acondicionado por conductos, armarios empotrados en todos los dormitorios, lavadero, iluminación LED interior y exterior, persianas eléctricas, sistema de alarma, sistema de video portero, aparcamiento privado en la parcela y punto de carga para vehículos eléctricos.

Los Balcones es una zona bien establecida a sólo 3 km al sur de la ciudad de Torrevieja, en la Costa Blanca Sur, justo al lado del gran lago de agua salada de Torrevieja. Los residentes de Los Balcones son en su mayoría residentes permanentes que viven aquí todo el año y es un destino popular debido a la proximidad de muchos campos de golf y playas de Torrevieja y Orihuela Costa a sólo 3 kms de distancia. El aeropuerto de Alicante o el de Murcia están ambos a sólo 35 minutos en coche.

¿Le interesa? No le dude y póngase en contacto con nosotros. Estaremos encantados de ayudarle.

 3 dormitorios

 2 baños

 88m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 119m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina