

## 4 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

4.495.000€



Ubicado en el corazón de La Cerquilla, Nueva Andalucía, Villa Elysia es un emblema de lujo moderno. Precio de 4,495.000 €, esta espléndida residencia se extiende en tres plantas expansivas, cubriendo una superficie construida de 770 metros cuadrados, situada en una parcela de 1000 metros cuadrados.

Terminado este año en 2023, cada detalle de Villa Elysia ha sido meticulosamente elaborado. Con una orientación hacia el sur, la villa ofrece vistas fascinantes del campo de golf, montañas y un hermoso jardín. Los interiores muestran una mezcla armoniosa de lujo y modernidad, caracterizada por materiales y especificaciones de alta calidad que corren constantemente por toda la casa.

Consta de cuatro amplios dormitorios y un número igual de baños, esta villa garantiza una vida de confort y grandeza. La distribución a lo largo de sus tres niveles ha sido pensada para maximizar el espacio y proporcionar un flujo inigualable entre las zonas. Viene con un montón de electrodomésticos para elevar aún más la experiencia viviente. Una deliciosa combinación de terrazas cubiertas y descubiertas invita a los residentes a empaparse en la belleza del entorno, ya sea para un café tranquilo por la mañana o para una reunión nocturna. El jardín privado, un oasis de vegetación, complementa la fachada de la villa, conduciendo a una piscina aislada que promete innumerables momentos de relax y diversión.

Pero eso no es todo. Villa Elysia cuenta con una gran cantidad de extras que lo distinguen. Una sala de juegos atractiva se convierte en el punto focal para el entretenimiento, mientras que una bodega controlada por el clima es el sueño del conocedor. La propiedad impresiona aún más con su extensa entrada que conduce a un amplio garaje.

La conveniencia está en la puerta de la villa. Amenidades esenciales como tiendas, restaurantes, escuelas y la playa están a pocos minutos en coche, haciendo Villa Elysia no sólo un hogar, sino un destino de estilo de vida.

 4 dormitorios

 4 baños

 770m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina