

### 3 Cuarto Villa en venta en Sax, Alicante

395.000€




Esta es una gran oportunidad para adquirir una nueva villa totalmente personalizada según sus necesidades. Situada en una parcela de 10.000 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece tres dormitorios, dos baños, amplio salón con chimenea, cocina independiente y lavadero. Al frente de la propiedad hay un porche cubierto de buen tamaño con escaleras que bajan a una piscina (8x4). La belleza de esta propiedad es que se puede personalizar, modificar y terminar completamente según sus gustos y requisitos. Ya sea que esté buscando un acabado moderno o algo más tradicional, todo se puede acomodar. El constructor tiene una gran selección de parcelas para que usted elija y las instalaciones disponibles dependen de la parcela que elija. En cuanto a los extras, se puede disponer de todo, desde garaje, zona de barbacoa, jacuzzi, suelo radiante, aire acondicionado por conductos, etc o se puede cotizar y atender. Lo que nos hace únicos es que trabajamos con usted y el constructor para diseñar y planificar completamente la nueva casa de sus sueños para asegurarnos de que obtenga justo lo que necesita. Incluido en el precio: Parcela hasta 30.000€ Piscina de 8m x 4m con escaleras a la piscina, bomba de piscina, filtro, ducha de piscina, 2 luces, Chimenea instalada en el salón Hormigón impreso de 2 m alrededor de la piscina Hormigón impreso de 80 cm alrededor de la casa 200 metros lineales de vallado (2m de altura) lo que equivale a una superficie aproximada de 2.500m<sup>2</sup> a 3000m<sup>2</sup>. Una puerta corredera de 4 m de ancho con preinstalación para colocar un motor eléctrico y un intercomunicador armarios empotrados en todos los dormitorios más vestidor en el dormitorio principal puertas interiores lacadas en blanco Pavimento porcelánico hasta 15 euros el metro cuadrado cocina totalmente equipada con selección de puertas a elegir, incluye fregadero, grifo y campana extractora (los electrodomésticos NO están incluidos) Encimeras de Silistone Stone doble espesor (8 colores a elegir) Ventanas de doble acristalamiento oscilobatientes (marca Schuco de Alemania) preinstalación de sistema de calefacción y refrigeración por conductos, uno para cada piso (no incluye la máquina de calefacción propiamente dicha) focos de bajo consumo en cocina, baño y dormitorios Falso techo suspendido en todo el edificio para brindar aislamiento adicional y flexibilidad para las opciones de iluminación Cable CAT5 en dormitorios y salón para internet por cable elección de pasamanos de metal blanco o negro para la escalera y para las terrazas agua y

 3 dormitorios

 2 baños

 225m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 10.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela