

### 3 Cuarto Villa en venta en Pinoso, Alicante

302.995€



Esta es una gran oportunidad para adquirir una nueva villa totalmente personalizada según sus necesidades. Situada en una parcela de 10.000 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece tres dormitorios, dos baños, amplio salón con chimenea, cocina independiente y lavadero. Al frente de la propiedad hay un porche cubierto de buen tamaño con escaleras que bajan a una piscina (8x4). La belleza de esta propiedad es que se puede personalizar, modificar y terminar completamente según sus gustos y requisitos. Ya sea que esté buscando un acabado moderno o algo más tradicional, todo se puede acomodar. El constructor tiene una gran selección de parcelas para que usted elija y las instalaciones disponibles dependen de la parcela que elija. En cuanto a los extras, se puede disponer de todo, desde garaje, zona de barbacoa, jacuzzi, suelo radiante, aire acondicionado por conductos, etc o se puede cotizar y atender. Lo que nos hace únicos es que trabajamos con usted y el constructor para diseñar y planificar completamente la nueva casa de sus sueños para asegurarnos de que obtenga justo lo que necesita. Incluido en el precio: Parcela hasta 30.000€ Piscina de 8m x 4m con escaleras a la piscina, bomba de piscina, filtro, ducha de piscina, 2 luces, Chimenea instalada en el salón Hormigón impreso de 2 m alrededor de la piscina Hormigón impreso de 80 cm alrededor de la casa 200 metros lineales de vallado (2m de altura) lo que equivale a una superficie aproximada de 2.500m<sup>2</sup> a 3000m<sup>2</sup>. Una puerta corredera de 4 m de ancho con preinstalación para colocar un motor eléctrico y un intercomunicador armarios empotrados en todos los dormitorios puertas interiores lacadas en blanco Pavimento porcelánico hasta 15 euros el metro cuadrado cocina totalmente equipada con selección de puertas a elegir, incluye fregadero, grifo y campana extractora (los electrodomésticos NO están incluidos) Encimeras de Silistone Stone doble espesor (8 colores a elegir) Ventanas de doble acristalamiento oscilobatientes (marca Schuco de Alemania) preinstalación de sistema de calefacción y refrigeración por conductos, uno para cada piso (no incluye la máquina de calefacción propiamente dicha) focos de bajo consumo en cocina, baño y dormitorios Falso techo suspendido en todo el edificio para brindar aislamiento adicional y flexibilidad para las opciones de iluminación Cable CAT5 en dormitorios y salón para internet por cable elección de pasamanos de metal blanco o negro para la escalera y para las terrazas agua y electricidad conectadas y

🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 150m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 10.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela