

## 4 Cuarto Villa en venta en Altea, Alicante

2.450.000€



Impresionante villa moderna de nueva construcción que combina la arquitectura clásica con la tecnología y el confort. Situado en una conocida urbanización de la Costa Blanca - Altea Hills con inmejorables vistas al mar y vistas a la montaña hacia el sur. Construida sobre una parcela de 848 m<sup>2</sup>, villa de 351 m<sup>2</sup> en tres niveles con 4 dormitorios en suite.

A través de la entrada principal, situada junto al garaje, accedemos al salón comunicado con la cocina y el comedor con chimenea, televisión y sofá, la zona de comedor con detalles de estilo moderno y un gran salón de 77 m<sup>2</sup>. El mismo salón se prolonga con ventanales panorámicos que dan a una gran terraza de 53 m<sup>2</sup> con vistas abiertas a Altea y Benidorm, al mar y a la montaña.

Una planta más abajo, en el nivel -1, hay 3 dormitorios, un gimnasio y un lavadero. Dormitorio principal de 30 m<sup>2</sup> con bañera de hidromasaje con vistas al mar y vestidor. El otro dormitorio de 22 m<sup>2</sup>, con armario empotrado y terraza con las mismas vistas al mar. Tercer dormitorio con baño en suite. Gimnasio totalmente equipado. Lavadero totalmente equipado de 20 m<sup>2</sup>. Ascensor hasta la planta -2.

En el nivel de la piscina, planta -2, hay: sauna, ducha y baño, piscina climatizada, zona de relax con jacuzzi, barbacoa, bodega climatizada, ascensor hasta planta -1.

Garaje y parking para 3 coches. Jardín que rodea toda la casa en diferentes niveles. Terrazas con balaustradas transparentes e iluminación para crear un ambiente mágico.

Materiales y tecnologías: Sistema solar Growatt de 12 kW con baterías que permite el uso autónomo de la

🛏 4 dormitorios

🚿 4 baños

🏠 351m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 848m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina