Spain Property Portal

# 3 Cuarto Apartamento en venta en Casares, Málaga

## 535.000€

Sabanillas y el Puerto de Duquesa se están convirtiendo rápidamente en uno de los destinos turísticos más populares de la Costa del Sol, con la hermosa ciudad de Estepona a sólo 10 minutos en coche, el famoso complejo de Sotogrande a sólo 15 minutos en coche y los aeropuertos de Gibraltar y Málaga a sólo 20 minutos y 50 minutos en coche a lo largo de la carretera de peaje, que se accede fácilmente desde el desarrollo.

Este nuevo desarrollo de sólo 58 apartamentos, se encuentra en una de las zonas más buscadas de la Casares Costa, a poca distancia de la playa de Casares, y de la ciudad de Sabanillas, con todas las comodidades que ofrece este ajetreado y próspero pueblo.

Este amplio apartamento de 3 dormitorios se terminará con un alto nivel, con una cocina totalmente equipada y baños en colores modernos sutiles. Esta propiedad se beneficia de una amplia terraza cubierta, ideal para relajarse y cenar. La propiedad está orientada al sureste que aprovecha la luz por la que esta costa es famosa.

Los 3 dormitorios cuentan con armarios empotrados y todas las ventanas tienen persianas eléctricas de aluminio. Cada apartamento tiene un sistema de aire acondicionado frío y caliente, así como ventilación mecánica instalada, de acuerdo con la legislación vigente, para optimizar la calidad del aire en el interior. Los apartamentos disponen de un sistema de bomba térmica para la producción de agua caliente doméstica.

Un paquete de iluminación LED se incluye según el plan de cada hogar y hay puntos de carga USB en la cocina y el dormitorio principal. Todos los apartamentos tienen una instalación de fibra óptica, así como puntos de teléfono, internet y TV en la cocina, salón/comedor, y dormitorios. El edificio tiene el aislamiento necesario para paredes, techos y ventanas necesarias para obtener una calificación de eficiencia energética "B

- 3 dormitorios
- 2 baños
- 106m² Tamaño de construcción
- Piscina

Propiedad comercializada por Selection Med

www.spainpropertyportal.com/es/