





## 2 Cuarto Adosado en venta en Pruna, Sevilla



39.950€



Molino Magic es una casa adosada de buen tamaño en venta en una calle agradable en el centro de Pruna, que necesita obras de renovación, pero sería fácil y razonable completarla como casa de vacaciones. La entrada de Molino Magic está directamente en la espaciosa sala de estar principal, que tiene algunas características agradables, fuera de esto hay otra sala de recepción con techo de vigas, un pasillo conduce a la cocina y el baño aún sin terminar, lo que le da a cualquier comprador la oportunidad de instalar ambos a gusto y requisitos personales. Arriba hay 2 dormitorios grandes con mucho espacio para agregar un baño adicional, el acceso a la terraza está fuera del dormitorio principal, existe la oportunidad de crear más terrazas reemplazando parte o todo el techo sobre el segundo dormitorio, esto le daría un excelente lugar soleado para sentarse y disfrutar de las vistas. La electricidad y la plomería de Molino Magic están en buen estado de funcionamiento y la casa tiene un espacio de estacionamiento justo en frente, siempre una ventaja en los pueblos. El propietario ya tiene nuevas puertas internas y otros materiales para ayudar con las actualizaciones. La casa tiene una hipoteca, con pagos mensuales bajos que se pueden transferir al nuevo propietario, liberando fondos para hacer la obra. Área del lote: 80 m2 Dormitorios: 2 Baños: 1

 2 dormitorios  
 Área del lote 80 m2

 1 cuarto de baño  
 dormitorios 2

 80m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela  
 baños 1