

## 4 Cuarto Villa en venta en Estepona, Málaga

1.950.000€



EstePona, El paraíso. ¡Precio reducido!

Magnífica villa construida en 3 niveles, con vistas panorámicas al oeste (¡maravilloso para el sol de la tarde!)

Disfrutando de las vistas al golf y al mar. Un buen camino de entrada privado te lleva un patio con espacio para estacionar varios autos. Mientras entra a la villa, se sentirá inmediatamente como en casa, en este nivel encontrará, una gran cocina con comedor, un inodoro de huéspedes, una gran vida / comedor, 3 dormitorios, 3 baños, todo con acceso a una maravillosa West enfrentando la terraza con el área de la barbacoa y un área de comedor al-Fresco. En el piso superior, el dormitorio principal con una terraza privada con vistas al campo de golf y el mar, el baño principal es muy grande y el armario de Walk in también es espacioso.

Finalmente, se puede encontrar una increíble área entretenida en el enorme sótano con el área de los juegos, el bar, la sala de estar y la posibilidad de construir 1 o 2 habitaciones adicionales. Acceso directo a piscina privada, jardines tropicales maduros, estacionamiento subterráneo para al menos 4 autos y una gran sala de lavandería.

La propiedad y la trama están en excelentes condiciones, aún ya que la propiedad fue construida en 1990, un nuevo comprador puede querer modernizarlo.

La villa se encuentra en medio de más de 2.000 metros cuadrados de exuberantes jardines cuidados. Está rodeado de extensas terrazas y patios, que ofrecen espacios al aire libre soleados y sombreados durante todo el día.

El Paraíso es una zona residencial de Estepona de buena reputación y bien establecida, ubicada a mitad de camino entre Puerto Banus y el Centro de EstePona, presenta un buen acceso en la carretera, cerca de comodidades y fantásticos campos de golf a la vuelta de la esquina.

 4 dormitorios

 6 baños

 700m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 2.048m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela