

## 4 Cuarto Villa en venta en Coin, Málaga

379.000€



Esta propiedad de campo totalmente inmaculada y muy bien presentada se encuentra en una parcela de 3800m<sup>2</sup>, ofreciendo privacidad y un paisaje impresionante.

El acceso por carretera es muy bueno, siendo un pequeño tramo de tierra fácilmente transitable en coche lo que la separa de la carretera principal.

El pueblo de Coín está a 15 minutos andando y unos 5 minutos en coche.

El acceso es a través de un portón de hierro por un camino hormigonado con zona de aparcamiento. A la izquierda, hay una cochera abierta que actualmente se utiliza como almacén. El camino desemboca en una terraza cubierta con acceso directo a la propiedad por la cocina. En este mismo punto encontramos también una cocina de verano perfecta para disfrutar de una buena comida al aire libre.

Como mencionábamos anteriormente, inmediatamente después de entrar en la casa encontramos una preciosa cocina tradicional de estilo andaluz, totalmente equipada con barra americana. La cocina y el salón son semi abiertos, con una chimenea como punto central de la habitación. En toda la propiedad encontrará ventanas con marcos de madera, puertas y vigas a la vista dando un encanto rústico. En total hay cuatro dormitorios dobles, con el principal con baño en-suite, así como un gran cuarto de baño familiar. El dormitorio trasero cuenta con acceso directo a una terraza cubierta con vistas a la impresionante piscina y al jardín con césped. Más allá encontrará una pequeña casita con aseo.

Otras características incluyen terrazas cubiertas, lavadero, armarios empotrados, tractor, barbacoa, agua municipal

🛏 4 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 212m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 3.800m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela