

3 Cuarto Villa en venta en Molina de Segura, Murcia

650.000€



Chalet independiente de diseño en venta en urbanización La Quinta Molina de Segura, en una parcela privada de 622 m².

-La vivienda se desarrolla en planta baja 169,55m² y semisótano 197,45m², con una superficie total construida de 367,00m²

-La geometría de la vivienda imita la letra 'L' como apunta el arquitecto, siendo esta la forma ideal de implantar la vivienda en la parcela para integrar todos los exteriores de su perímetro al interior de la misma. También tiene un diseño particular en fachada, ya que una prioridad era dar privacidad a sus propietarios.

La planta baja se divide en una zona de día o privada y otra zona de noche o privada:

-Zona de día, el espacio privado donde encontramos una cocina-comedor de 24.10m², conectado el espacio a la sala de estar-zona de café con vistas a la piscina de 37.30m², una escalera vista en pecera de cristal que lleva a una sala polivalente de 65.30m², un aseo de cortesía de 3.00m² y un despacho-dormitorio 13.40m² con salida a terraza

-Zona de noche, el espacio privado donde encontramos un distribuidor con vistas a la piscina, un dormitorio 12.05m² con baño de 5.85m² y un dormitorio en suite de 15.10m² con baño, siendo el wc independiente de 7.00m² y un vestidor de 5.45m²

La planta semisótano, se distribuye en los usos complementarios a la vivienda. Zona de garaje para 4 vehículos con la posibilidad de aparcar en paralelo 2 de ellos de 64.90m², una sala de instalaciones o máquinas de 8.10m², un trastero/dispensero de 7.75m², un lavadero-ropero de 8.10m² y un baño de 4.80m²

La parcela se divide en dos zonas y combinada en dos acabados pavimento de piedra natural caliza y césped artificial.

 3 dormitorios

 3 baños

 367m² Tamaño de construcción

 622m² Tamaño de la parcela

 Piscina