

## 7 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

4.400.000€




Con mucho gusto le presentamos esta nueva villa de lujo, diseñada específicamente para la calidad de vida bajo el sol. La villa está diseñada al más alto nivel y cuenta con 7 dormitorios (16 personas), 6 baños, increíbles vistas al mar y al golf, piscina infinita, jacuzzi para 10 personas, cocina al aire libre, sala de cine, sala de mesa de billar y área de bar. A poca distancia del campo de golf y a solo 5 minutos en coche de Puerto Banús y sus hermosas playas, deseará no tener que irse nunca.

La propiedad ha sido completamente renovada recientemente y, por lo tanto, tiene un ambiente muy moderno y luminoso. Cuenta con excelentes vistas desde varios niveles tanto del mar Mediterráneo como de uno de los mejores campos de golf de Marbella; Los Naranjos.

El área exterior alrededor de la villa ofrece diferentes lugares para sentarse y relajarse o cenar mientras disfruta de las vistas al mar, al jardín y a la piscina. La piscina es una piscina infinita desde la que se puede disfrutar de las magníficas vistas al mar y a las montañas de los alrededores de Marbella. Si se desea existe la opción de climatizar la piscina (con coste extra). Como alternativa a la impresionante piscina infinita, hay un jacuzzi para 10 personas en la azotea de la propiedad. Desde aquí tienes vistas panorámicas de 360 grados. No hay mejor lugar para disfrutar de las finas puestas de sol.

También en el exterior hay un bar de lujo con 2 frigoríficos de lujo, congeladores, enfriador de vino, máquina de cubitos de hielo, fregadero con agua normal y potable, vitrocerámica, lavavajillas y parrilla. El área está acompañada por una sala de estar para 20 personas. Para aquellos a los que les gusta cocinar la barbacoa bajo el sol, esta es la zona ideal. Para aquellos que también deseen escapar del sol de vez en cuando, sin estrés, hay una sala de billar, una sala de cine y un gimnasio dentro de la propiedad.

 7 dormitorios

 6 baños

 667m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.117m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina