

3 Cuarto Apartamento en venta en Torrevieja, Alicante

185.000€



En Torrevieja, muy cerca de la Curva del Palangre y la Playa de los Locos, se encuentra este estupendo ático dúplex con gran terraza y solarium y plaza de aparcamiento.

A escasa distancia del centro comercial abierto de Torrevieja, de todas las tiendas, bares y restaurantes, pero a su vez al final de Ramón Gallud, al final de la calle y, por tanto, en una zona muy tranquila donde poder descansar y relajarse con las vistas despejadas y la brisa del cercano mar.

El apartamento ático sin vecinos arriba, se encuentra en una planta 4ª y 5ª, en un edificio con ascensor y al estar tan alto y ser todo exterior, tiene muchísima luz y sol en toda la vivienda, además del solarium en su cubierta de 47 m² en total donde poder hacer la vida en el exterior. Al contar con una plaza de aparcamiento en el garaje del mismo edificio, en los meses más concurridos de verano, se puede aparcar el vehículo fácilmente y con comodidad, lo que hace mucho más fácil el uso y disfrute de la vivienda.

La distribución interior cuenta en la planta baja con hall de entrada, un dormitorio, un cuarto de baño con ducha y gran bañera Jacuzzi de esquina, cocina con gran isla central, hermoso salón, comedor y la escalera de forja y madera para subir a la planta superior, donde se encuentra el dormitorio principal con un gran armario vestidor con espejos, otro dormitorio pequeño con armario empotrado y un cuarto de baño con ducha y zona de lavadero, junto a una gran zona de distribuidor que da salida a la terraza primera con barbacoa de obra, y desde donde parte la escalera que sube al solarium en la cubierta de la vivienda.

La propiedad está en perfecto estado, lista para entrar a vivir, con muebles de forja diseñados y contruidos por el propietario y electrodomésticos, por lo que puede ser ocupada inmediatamente. La vivienda a efectos registrales aparece con 74,30 m² contruidos, aunque en realidad cuenta con 124,10 m² contruidos, con su certificado de antigüedad de las zonas ampliadas donde aparece que estas tienen más de 16 años desde su construcción.

Merece una visita para comprobar su valor tanto como vivienda habitual, como para arrendarlo y obtener un beneficio económico del mismo. Especialistas en Orihuela Costa

 3 dormitorios

 2 baños

 74m² Tamaño de construcción