

## 1 Cuarto Apartamento en venta en Torrevieja, Alicante

139.500€



Una Oportunidad de Inversión Perfecta con Licencia Turística Anidado en la tranquila área de Las Calas en Torrevieja, esta encantadora propiedad es un refugio costero idílico, presumiendo 50 metros cuadrados de espacio habitable complementados por una extensa terraza de 49 metros cuadrados. Situado a solo 150 metros de la playa prístina, este hogar ofrece la experiencia de vida costera definitiva. La propiedad cuenta con un acogedor dormitorio doble, un baño bien equipado y una cocina totalmente equipada, todo presentado en excelentes condiciones con orientación sureste, asegurando abundante luz natural. La carpintería exterior de aluminio mejora la durabilidad y el atractivo estético de la propiedad. Entre sus muchas atracciones, esta joya viene con una serie de extras que elevan la experiencia de vivir. Estos incluyen aire acondicionado para confort durante todo el año, un balcón que proporciona un escape tranquilo al aire libre y un área de barbacoa ideal para entretener. La adición de un ático agrega espacio valioso, mientras que el jardín, la pérgola y el solárium invitan a vivir al aire libre y relajarse. El entretenimiento está cubierto con instalaciones de TV, y la vasta terraza ofrece amplio espacio para el disfrute y la hospitalidad. Estratégicamente ubicada, la propiedad está bien conectada por autobuses, con fácil acceso a la costa y supermercados cercanos para conveniencia. Su licencia turística existente es un punto destacado, convirtiéndola en una excelente oportunidad de inversión lista para alquilar. Las vistas son incomparables, ofreciendo un panorama del mar y vistas claras que prometen un telón de fondo de belleza en constante cambio. Esta propiedad no es solo un hogar; es una puerta a un estilo de vida de ocio, comodidad y conveniencia junto al mar, lo que la convierte en una opción ideal para inversores o aquellos que buscan un retiro tranquilo en la hermosa región de Torrevieja.

 1 Cuarto

 1 cuarto de baño

 50m<sup>2</sup> Tamaño de construcción