

## 6 Cuarto Villa en venta en Benahavis, Málaga

4.995.000€



Esta villa de 6 dormitorios de estilo contemporáneo en venta en Los Flamings, Benahavis, ofrece un nuevo concepto de vida lujosa moderna. Cuenta con una ubicación de golf muy privilegiada en primera línea en el corazón del exclusivo complejo de golf en uno de los desarrollos más prestigiosos y muy deseables de la Costa del Sol. Ubicado en un tranquilo valle con vistas idílicas, la comunidad cerrada de Los Flamings abarca 9 desarrollos diferentes. Sus residentes pueden admirar espectaculares vistas panorámicas a lo largo de la costa, colinas y montañas andaluzas, campos de golf verde, lago natural y el mar hasta África y el estrecho de Gibraltar flanqueado por los legendarios Pilares de Hércules. Este es un lugar idílico para disfrutar de la tranquilidad y el encanto pastoral sin renunciar al lujo y todos los servicios ofrecidos por la Costa del Sol. La ubicación le da fácil acceso a todo tipo de comodidades que son sólo un tiro de piedra. Está a menos de 3 km del mar y las playas, y a solo un minuto en coche de las zonas comerciales, restaurantes, escuelas internacionales, instalaciones deportivas y todas las atracciones de Puerto Banús glamoroso (10 minutos en coche), San Pedro, Valle del Golf de Nueva Andalucía, Nueva Milla de Oro de Estepona, Marbella y pintoresca villa gourmet de Benahavis.

Aparte de tres campos de golf de 18 hoyos, esta zona es también el hogar de la Academia de Golf Michael Campbell y uno de los principales hoteles del mundo. Diseñado como un palacio toscano, el Anantara Villa Padierna Palace Resort cuenta con un lujoso spa y centro de bienestar, 6 restaurantes y bares, un club de playa privado y un club de tenis. Este hotel de lujo alberga una impresionante corriente de dignatarios y celebridades.

Rodeado de propiedades similares de alta gama en la zona de Benahavis, el proyecto arquitectónico recientemente terminado, sostenible y orgánico es realmente impresionante. Situado en una parcela generosa de 2.577 m<sup>2</sup>, la casa de 722 m<sup>2</sup> (incluyendo 43 m<sup>2</sup> terrazas) se distribuye en 3 niveles, conectado con ascensor. Enfrentándose al sudeste, pone a disposición un panorama delicioso del paisaje pastoral de estilo italiano, mar, montañas, golf y lago. ¡Siempre hay algo especial en vivir en un hogar rodeado de vistas de la naturaleza celestial! La elegante villa está en plena armonía con su entorno y ofrece un diseño moderno de moda con características exquisitas, tecnología innovadora y

🏠 6 dormitorios

🚿 8 baños

🏠 680m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 2.557m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina