

## 3 Cuarto Villa en venta en La Romana, Alicante

179.995€



Villa De 3 Dormitorios Con Piscina Comunitaria Y Apartamento De Invitados. Nos complace comercializar esta villa de 3 dormitorios con piscina comunitaria y potencial para más dormitorios.



La villa está situada en una urbanización tranquila en una zona rural, a poca distancia del pueblo local de La Romana.



La villa se distribuye en 2 plantas. En la planta baja hay un salón/comedor/cocina moderna de planta abierta con estufa de pellets y puertas francesas que conducen a la preciosa terraza con cortinas de cristal. Hay un dormitorio principal con armarios empotrados y baño privado y un aseo adicional para invitados.

Hay un gran sótano con apartamento de invitados al que se accede desde una entrada independiente. Actualmente hay 2 dormitorios, baño, salón, cocina y un gran trastero que se podría convertir en otras habitaciones con facilidad. Perfecto para invitados.

La Villa tiene un solarium privado en la azotea, jardines de 211m<sup>2</sup> con pérgola de madera para cenar y está ajardinada con plantas y flores. La propiedad también se beneficia de una cochera, tiene electricidad, agua y aire acondicionado combinado frío/calor.

Hay una piscina comunitaria para uso de los residentes. Esta propiedad es un gran equilibrio entre el condado y la ciudad. Visualización muy recomendable.

 3 dormitorios  
 211m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños  
 Piscina

 140m<sup>2</sup> Tamaño de construcción