

## 3 Cuarto Villa en venta en Los Alcazares, Murcia

420.000€



Fantástica villa moderna de 3 dormitorios, completamente amueblada y lista para entrar a vivir, con piscina privada en Los Alcázares y vistas al mar a través del Mar Menor.

Ubicada justo fuera del centro de Los Alcázares, esta villa ofrece impresionantes vistas al mar, con un balcón y un solárium.

El acceso se realiza a través de una puerta peatonal individual o una puerta doble para vehículos. En la parte delantera se encuentra la piscina privada y el estacionamiento fuera de la carretera con un camino que conduce a un garaje en la parte trasera. Desde el garaje, se puede acceder a la terraza trasera. El precio incluye electrodomésticos, piscina y luces exteriores, muebles, lámparas y aire acondicionado.

El frente de la propiedad tiene grandes ventanales que dan a la zona de la piscina, y estos conducen al salón/comedor con la cocina de estilo americano en la parte trasera. Los electrodomésticos están incluidos, y viene con aire acondicionado. El primer dormitorio y el baño se encuentran en la planta baja detrás de las escaleras, y el baño es accesible tanto desde la zona de estar de planta abierta como desde el dormitorio. El dormitorio tiene vistas al jardín trasero y cuenta con armarios empotrados.

Subiendo al primer piso a través de escaleras de mármol, justo enfrente se encuentra el segundo baño familiar. En la parte delantera de la propiedad hay un dormitorio doble adicional con armarios empotrados. Este tiene acceso al amplio solárium/balcón delantero a través de puertas/ventanas que ofrecen excelentes vistas al Mar Menor.

El aire acondicionado está instalado, se utilizan materiales de calidad en toda la propiedad y está lista para entrar a

🏠 3 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 106m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 222m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina