

## 3 Cuarto Villa en venta en Guardamar del Segura, Alicante

259.950€



Una magnífica orientación sur chalet de 3 dormitorios en el muy buscado después de la urbanización El Raso. Al entrar en el jardín, se encuentra con una terraza muy amplia que permite el estacionamiento fuera de la carretera a través de puertas eléctricas en un gran mirador de madera y un patio de baldosas con hermosa piscina privada con una bonita fuente de agua, con plantas maduras, árboles y setos y altos muros de privacidad. El mirador de madera también cuenta con una cocina de verano y comedor. Usted entra en la villa en sí, en la terraza acristalada con cortinas de cristal y envolvente de madera y techo, haciendo de esta zona utilizable durante todo el año, especialmente en los meses de invierno, aprovechando al máximo el sol de invierno a través del cristal. Esto nos lleva a la cocina recientemente renovada, moderna con electrodomésticos integrales y luego a la sala de estar de planta abierta que ofrece un quemador de pellets para las noches frías de invierno, aire acondicionado para los meses de verano, y un armario de almacenamiento útil. Fuera de la sala de estar / comedor es el dormitorio principal en planta baja con armarios empotrados con espejos y cuarto de baño con ducha, que se benefician de aire acondicionado y un ventilador de techo. También hay un aseo de invitados en la planta baja con gran armario de almacenamiento. Una hermosa escalera nos lleva a la primera planta y 2 dormitorios dobles, cada uno con armarios empotrados con espejos y ventiladores de techo, uno también cuenta con aire acondicionado. Desde el rellano se tiene acceso a la segunda sala de ducha y puertas que dan al solarium con vistas al jardín y la piscina, y se benefician de grandes áreas de almacenamiento. Esta encantadora propiedad ofrece muchos extras, incluyendo almacenamiento en el jardín y el acceso a una piscina comunitaria bien cuidada y gran terraza para tomar el sol, además de una plaza de aparcamiento asignada dentro de la comunidad.

Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com

3 dormitorios  
300m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

2 baños  
Piscina

100m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por Girasol Assen B54983077

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)