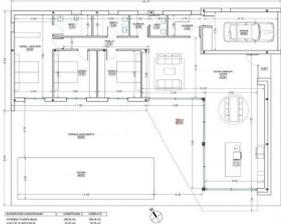


## 3 Cuarto Villa en venta en Calpe, Alicante

985.000€



### VILLA DE OBRA NUEVA CON VISTAS AL MAR EN CALPE

Villa de nueva construcción de estilo moderno en Calpe situada a 1,5 km de la playa de La Fustera.

Villa construida en una sola planta, tiene un salón-comedor y cocina abierta, 3 dormitorios, 2 baños, 1 aseo.

Todas las habitaciones tienen acceso directo a la terraza y a la zona de la piscina con vistas al mar.

También hay un garaje para un coche con una puerta de acceso directo a la casa.

Entre las principales características, calidades y acabados de la vivienda, destacamos los siguientes:

- Cocina moderna con muebles altos y bajos con campana extractora en techo con mando a distancia o en muebles altos según diseño de la misma, equipada con electrodomésticos Bosch o similar (horno, microondas, lavavajillas, frigorífico y placa vitrocerámica), encimera de Sylestone o similar.
- Aire acondicionado frio y calor por conductos.
- Preinstalación de calefacción por suelo radiante en toda la vivienda (no se incluye bomba de calor)
- Preinstalación de alarma en el interior de la vivienda.
- Carpintería exterior será de aluminio , con cristal 4+4/cámara/4+4 en puertas cristaleras y ventanales grandes con cristal 6+6/cámara/4 en ventanas de menor tamaño. Se colocará Vidrio de baja emisividad en toda la vivienda.
- Mallorquinas exteriores o persianas con motor en dormitorios según proyecto.
- Carpintería interior con armarios forrados y puertas de paso de madera rechapada Nogal o similar con bisagras ocultas y cierre magnético.

🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 254m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 1.005m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina