

## 4 Cuarto Villa en venta en Pilar de la Horadada, Alicante

1.090.000€



VILLA DE LUJO DE OBRA NUEVA CON VISTAS AL MAR!!!

Las Villas están situadas a 100 m de la Playa de las Higuericas - un paraíso en todos los aspectos, donde podrá disfrutar de la primera línea de costa, del paseo marítimo, practicar deportes náuticos y simplemente relajarse!

Pertenece a Pilar de la Horadada, un pueblo tranquilo que dispone de todo tipo de servicios, colegios, centros de salud, policía, farmacias, etc. Estando además cerca de dos zonas comerciales en las cercanías, el C.C. Dos Mares, en San Javier, a 5 minutos en coche y La Zenia Boulevard, en Orihuela Costa a 15 minutos en coche.

El comedor de la villa está rodeado de amplios ventanales que le proporcionan durante todo el día una agradable luz y acceso directo a la piscina y las zonas ajardinadas privadas completamente acabadas. La cocina amueblada con materiales de primera calidad a elegir por el propietario, incluidos electrodomésticos, está incorporada al salón.

Aire acondicionado (frío/calor) por conductos incluido. Cuidando hasta el más mínimo detalle en los acabados, utilizando materiales de máxima calidad y diseño personalizado. La vivienda, además, tiene aislamiento térmico y acústico, y es sostenible y respetuosa con el medio ambiente.

Tiene un amplio garaje cubierto o zona de aparcamiento exterior para 2 vehículos, con entrada independiente, lavadero y trastero.

 4 dormitorios  
 226m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños

 157m<sup>2</sup> Tamaño de construcción