

### 3 Cuarto Villa en venta en Ciudad Quesada, Alicante

495.000€



GRAN VILLA EN EXCLUSIVA URBANIZACION Magnífica Villa diseñada para disfrutar de más de 300 días soleados al año. Todo está elaborado con materiales de alta calidad y utilizando tecnologías modernas para decoración e instalaciones. La Villa tiene parcela independiente, plaza de aparcamiento, y solarium abierto. La propiedad cuenta con preinstalación de aire acondicionado, calefacción y aerotermia, CCTV y sistema domótico. La superficie de la parcela es de 300 m<sup>2</sup>. Villa dividida en tres dormitorios, dos baños, sala, cocina abierta y sala de estar, terrazas, balcones y un terraza en planta alta con bonitas vistas al mar, zonas verdes y Laguna de La Mata de más de 90,68 m<sup>2</sup>. Se encuentra a solo unos minutos en coche de las famosas playas de arena de Guardamar, La Mata y Torrevieja. La casa está ubicada en una zona tranquila y privilegiada, que ofrece un ambiente relajante y saludable, gracias a la cercanía de las salinas de "Laguna Rosa" y "Laguna de La Mata". Ciudad Quesada tiene una gran cantidad de áreas verdes, parques con pinos naturales y espectaculares vistas al mar y la "Laguna de La Mata" que puedes admirar desde la terraza solarium. Este es un lugar donde viven europeos todo el año.. La ubicación de la casa es excelente: en el centro de la zona con infraestructura desarrollada, cerca del famoso campo de golf "La Marquesa" y diferentes hoteles SPA. También hay una escuela británica, "Willow International School", para niños de 3 a 18 años de todo el mundo. Además, a menos de 2 km de la casa hay un parque acuático de Rojales, el centro comercial de Ciudad Quesada con muchas tiendas y centros de entretenimiento. El principal centro comercial de la zona "La Zenia Boulevard" está a 15 minutos en coche.

 3 dormitorios  
 300m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños

 161m<sup>2</sup> Tamaño de construcción