

## 4 Cuarto Dúplex en venta en Elx/Elche, Alicante

159.000€



Maravilloso dúplex con terraza en Elche . Este encantador dúplex en Elche ofrece un estilo de vida cómodo y conveniente en una ubicación excepcional. Con cuatro habitaciones, incluyendo dos dobles, y dos baños, esta vivienda es perfecta para familias o aquellos que buscan espacio adicional para invitados o para trabajar desde casa.

Al ingresar a la propiedad, te recibirá un amplio salón que se extiende hacia una luminosa terraza decorada con plantas, ofreciendo un ambiente relajante y acogedor al aire libre. La terraza es perfecta para disfrutar del clima mediterráneo y para cultivar plantas o tener un espacio de recreo al aire libre.

La cocina, con su salida independiente al patio, es espaciosa y funcional, proporcionando un ambiente ideal para preparar deliciosas comidas y disfrutarlas al aire libre en el patio.

La propiedad incluye una amplia plaza de garaje con un cerramiento independiente, lo que permite estacionar dos motos y un coche con total comodidad y seguridad.

El interior del dúplex está decorado con suelo de mármol y carpintería interior de madera, lo que le confiere un toque de elegancia y calidez. Las ventanas de aluminio climalit ofrecen aislamiento térmico y acústico, garantizando un ambiente confortable en todo momento.

Para mayor comodidad, el dúplex cuenta con aire acondicionado en ambas plantas, así como preinstalación de calefacción en toda la casa y sistema de hilo musical, lo que permite disfrutar de un ambiente agradable y personalizado en todo momento.

 4 dormitorios

 2 baños

 160m<sup>2</sup> Tamaño de construcción