Spain Property Portal

3 Cuarto Villa en venta en Mijas, Málaga

1.490.000€

A 339 metros de altitud, con 320 días de sol al año e inmersa en el bosque, disfrutando de aire puro sin contaminación, relax y magníficas vistas al mar y a la montaña, esta magnífica villa es un sueño hecho realidad para sus actuales propietarios, y ahora puede convertirse en su hogar ideal, sólo apto para amantes de la naturaleza, ya que viviendo en esta casa notará como sus sentidos se funden con el entorno, el canto de los pájaros, el olor de los pinos y la paz de un entorno único.

La casa linda al oeste con un arroyo, y al norte con una zona verde, con vistas a un monumental pinar de la Sierra de Mijas. Diseñada por la reconocida arquitecta Elisa Valero Ramos, conocida en el sector de la arquitectura como la arquitecta del hormigón, ha conseguido crear una casa integrada en el entorno, mínimamente invasiva y sostenible, obteniendo la máxima Calificación de Eficiencia Energética A. Consta de 3 niveles, en el nivel 0 a pie de calle, al que se accede a través de una pasarela, encontramos un aseo de cortesía con un irradiador de luz solar natural incorporado, un salón con chimenea esquinera, un comedor, una despensa y una cocina abierta, con un gran ventanal en el salón que da a un gran jardín vertical natural con especies autóctonas; en esta planta hay acceso a la terraza con piscina panorámica de agua salada de 12 metros.

La planta Jardín se distribuye en estudio-biblioteca, hall, dormitorio principal con baño completo, dormitorio de invitados con baño y zona de lavandería, así como puerta de acceso al jardín.

Por último, la planta sótano está concebida como zona de recreo y ocio, con un patio inglés

Patio inglés que proporciona luz natural durante todo el día, una sala de cine con sistemas de persianas opacas antitérmicas. En este nivel está prevista la ubicación de un tercer dormitorio, que ya dispone de cuarto de ducha.

Todos los cerramientos, de la marca Cortizo con perfil minimalista y tratamiento antitérmico e insonorizante, mantienen la vivienda perfectamente aislada, además las ventanas cuentan con persianas opacas antitérmicas domotizadas. La carpintería interior está formada por puertas panorámicas de madera de suelo a techo con sistemas de cierre magnético silencioso

- 3 dormitorios
- 3 baños
- 411m² Tamaño de construcción
- 1.460m² Tamaño de la parcela
- Piscina

YPIS Your property in Spain

Propiedad comercializada por Your Property in Spain S.L

www.spainpropertyportal.com/es/