

## 3 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

2.295.000€



Ubicada en el corazón de la Costa del Sol, esta impresionante villa ofrece un estilo de vida de lujo y comodidad incomparables. Desde esta exquisita villa moderna orientada al suroeste, te recibirán unas impresionantes vistas panorámicas que se extienden por el mar azul, las majestuosas montañas e incluso el icónico Peñón de Gibraltar. Sin embargo, el encanto de Puerto Banús, las doradas playas y una gran cantidad de campos de golf de clase mundial están a un corto paseo, asegurando que cada día aquí esté lleno de aventuras y relajación.

La elegancia y la comodidad definen esta villa de 3 dormitorios, donde cada dormitorio cuenta con un baño en suite para tu comodidad. Además, un aseo de invitados garantiza que tus visitas se alojen cómodamente. Cada aspecto de esta casa ha sido meticulosamente diseñado para que tu estancia no solo sea sencilla, sino excepcionalmente elegante. La villa está equipada con calefacción por suelo radiante en todo, garantizando que te mantengas cálido y confortable durante los meses más fríos, mientras que el aire acondicionado central te mantiene fresco en los cálidos veranos andaluces.

La belleza de esta propiedad se extiende más allá del interior. Al salir, descubrirás que esta residencia ocupa una ubicación envidiable en las zonas bajas de Nueva Andalucía. Aquí, excelentes restaurantes, la atractiva playa y campos de golf de clase mundial están al alcance de la mano. Ya sea que te apetezca una experiencia de alta cocina, un día de ocio junto a la costa o una jornada en los campos de golf, encontrarás que las opciones son infinitas.

Además, esta villa cuenta con un garaje privado con espacio para dos coches, asegurando que tus vehículos estén resguardados. Sin embargo, la verdadera magia de esta villa cobra vida en el sótano, donde las posibilidades son infinitas. Permite que tu imaginación vuele libremente, ya que este espacio ofrece un lienzo en blanco para que crees tus comodidades ideales. Tal vez imaginas un spa, un gimnasio de última generación, una entretenida sala de juegos

 3 dormitorios

 4 baños

 323m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina