



## 2 Cuarto Apartamento en venta en Guardamar del Segura, Alicante

199.900€



Maravilloso apartamento con una superficie total construida de 94 m2 distribuidos en 2 dormitorios, 2 baños, cocina independiente con lavadero y trastero, amplio salón comedor y una fantástica terraza orientada al Este con vistas parciales al mar. Este apartamento está situado en el 1er piso del bloque con ascensor. Amplia plaza de garaje subterránea no incluida en el precio. Todos los muebles y electrodomésticos están incluidos en el precio. Todas las estancias excepto la cocina tienen acceso directo a la terraza. La terraza ha sido acristalada, lo que la hace muy cálida en invierno y protege el apartamento de los fuertes vientos. Tiene toldos. Aire acondicionado por conductos con la bomba de calor. El apartamento está equipado con domotica para controlar las luces, el aire acondicionado y las persianas. Este apartamento está ubicado en un residencial de lujo cerrado con una fantástica zona comunitaria que consta de piscina abierta con jacuzzi, parque infantil, pista de pádel, minigolf, zonas para tomar el sol y una maravillosa zona de SPA con gimnasio, sauna, jacuzzi interior y piscina climatizada. Este residencial está situado en la zona de Los Secanos, a 700 metros del mar ya unos 10 minutos a pie del centro de Guardamar. Zona tranquila todo el año. El 10% de impuesto de transmisiones patrimoniales y otros gastos de compra no están incluidos en el precio. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o para reservar una visita.

2 dormitorios  
 Piscina

2 baños

94m<sup>2</sup> Tamaño de construcción