

## 3 Cuarto Dúplex en venta en Archivel, Murcia

70.000€



Preciosa propiedad de una sola planta, estilo adosado, con 2/3 dormitorios y 1 baño, situada en las afueras del pueblo de Archivel.

Rodeado de un paisaje impresionante pero a sólo unos minutos a pie del pueblo, que cuenta con bares, restaurantes, supermercado, farmacia, mercado semanal y piscina pública al aire libre que está abierta durante los meses de verano.

A sólo 15 minutos en coche de la histórica ciudad de Caravaca de la Cruz, que cuenta con una gran variedad de tiendas y servicios.

La propiedad tiene una sensación luminosa y abierta con una gran cocina/comedor/sala de estar de estilo americano. Cocina/Comedor/Salón (7,31 mx 5,26 m) El área de la cocina consta de una gama de armarios montados en el suelo y en la pared en un moderno blanco de alto brillo, que proporciona una sensación de limpieza y frescura. Placa eléctrica, frigorífico-congelador, horno eléctrico a la altura de los ojos y microondas independiente, armario lavadero que alberga la lavadora.

Comedor con capacidad para cuatro.

El salón tiene ventilador de techo con luz y aire acondicionado.

Dormitorio 1 (4,26mx 2,48m) habitación doble/twin con ventilador de techo

Dormitorio 2 (3,62 mx 2,50 m) habitación doble/twin con armarios empotrados y ventilador de techo

Dormitorio 3 (3,62 mx 2,20 m) habitación doble/doble actualmente utilizada como trastero

Cuarto de baño (2,47 mx 1,72 m): incluye WC, tocador con lavabo integrado y ducha grande.

Afuera

Amplias terrazas delantera y trasera lo suficientemente grandes como para muebles de exterior, jacuzzi o una pequeña piscina elevada.

La piscina pública está a sólo unos minutos a pie

 Ver recorrido en video

 3 dormitorios

 1 cuarto de baño

 80m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 135m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina